

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zámer priameho nájmu č. 5/2025 bol zverejnený: dňa 12.9.2025 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 16.9.2025 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 16.9.2025 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 12.9.2025 v regionálnej tlači, v čísle 37/25. september 2025 týždenníka Prievdzsko.

Ukončenie predkladania ponúk: 29.9.2025 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 29.9.2025 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné č. 373, na parcele č. 1851, kat. územie Handlová:

- a) Miestnosť bývalých murárskych dielní - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 60 m².

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Liliana Zlúkyová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil

na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. a) ponuku 1 uchádzač (zaregistrovaný v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/114/2025).

K nebytovým priestorom uvedeným v bode 1./ **písm. a)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Slavomír Pepřík, fyzická osoba.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za nebytové priestory bola **28,00 €/m²/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmet nájmu špecifikovaný v bode 1./ písm. a) so Slavomírom Pepříkom, od 1.10.2025 do 30.9.2026.

V Handlovej, 29.9.2025

Ing. Liliana Zlúkyová

.....

Renáta Darmovzalová

.....

Ing. Sláva Lacková

.....

Schválil:

Mgr. Maroš Štorcel, riaditeľ školy

.....